



Rae Vallavalitsus
info@rae.ee
Aruküla tee 9
75301, Harju maakond, Rae vald,
Jüri alevik

Teie 12.07.2023

Meie 20.07.2023 nr 7.1-2/23/1666-6

Riigitee 11330 Järveküla-Jüri kaitsevööndis jalgratta- ja jalgteede projekti kooskõlastamine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Rae vallas Peetri alevikus riigitee nr 11330 Järveküla-Jüri km 4,66-4,84 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud jalgratta- ja jalgteede (edaspidi JJT) ehituse eelprojekti (edaspidi projekt).

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) (edaspidi EhS) § 99 lg 3 **kooskõlastame** Adetex OÜ koostatud töö nr 21-11-04 „*Järveküla Rimi supermarket. Vana-Tartu mnt 69, 71, 73 jalgratta- ja jalgteede. Teedehitus, liikluskorraldus*“ ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks. Kirjale on lisatud projekti asendiplaan, seletuskiri ja isikliku kasutusõiguse IKÕ plaan (lisad).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. **Kohalikul omavalitsusel** esitada taotlus Transpordiameti maade osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks. Selleks palume täita taotluse blankett „**Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus jalgratta- ja jalgteede ehituseks**“ <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed>
2. JJT ehitamiseks väljastab tee **ehitusloa kohalik omavalitsus** EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. **Ehitusloa saab väljastada peale isikliku kasutusõiguse lepingu sõlmimist**. Palume kaasata meid ehitusloa menetlusse.
3. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
4. Koos ehitamise alustamise teatisega on vajalik esitada meile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
5. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt maantee@transpordiamet.ee .

Me ei tee kooskõlastusmenetluse mahus projektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Me ei võta kohustusi JJT ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ega hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: asendiplaan, seletuskiri ja isikliku kasutusõiguse IKÕ plaan

Merike Joonsaar

58627078, Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee